

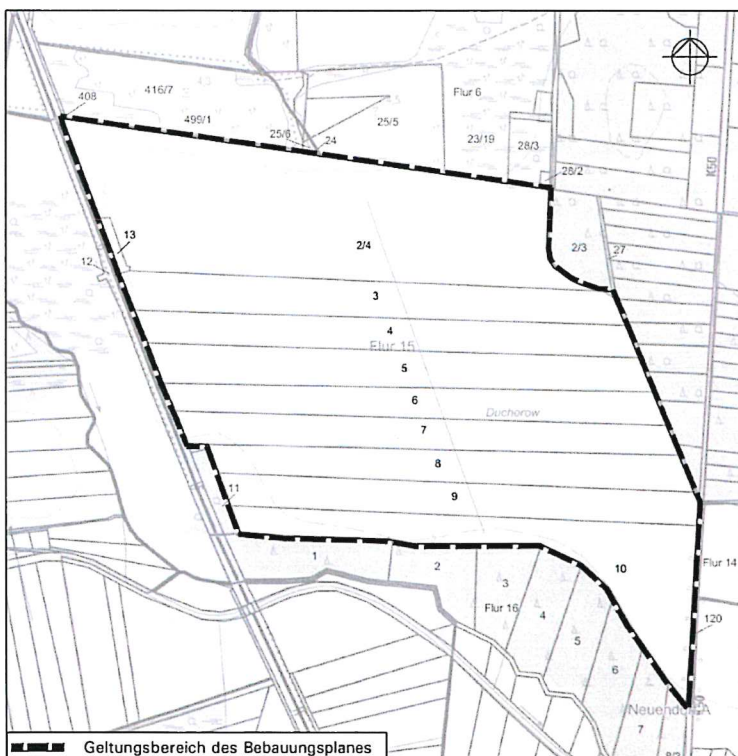
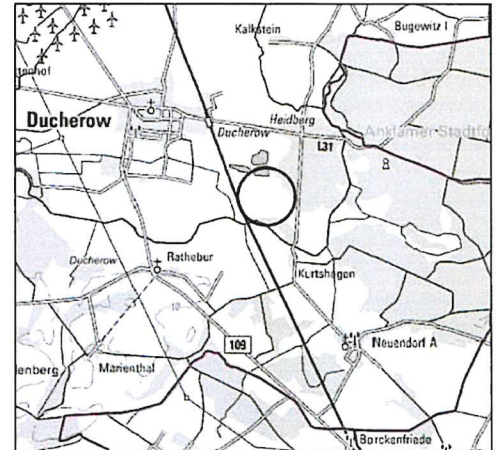
Gemeinde Ducherow**Amt Anklam Land****Landkreis Vorpommern - Greifswald****Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses****Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10 „Solarpark Neuendorf A“**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ducherow hat in ihrer Sitzung am 07.06.2021 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10 „Solarpark Neuendorf A“ beschlossen.

Das Plangebiet mit einer Größe von ca. 60,6 ha liegt in der Gemarkung Neuendorf A, Flur 15 die und umfasst die Flurstücke 2/4, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 und 10.

Der Bereich ist allseitig von landwirtschaftlichen Nutzflächen umgeben. Die Fläche befindet sich südöstlich von Ducherow. Die Fläche befindet sich entlang einer Bahntrasse

Das Plangebiet umfasst das folgende dargestellte Gebiet:

**Übersichtsplan**

Planungsziel der Gemeinde ist die Schaffung der planungsrechtlichen Bedingungen für die Nutzung von Photovoltaik zur Energieerzeugung und Einspeisung in das öffentliche Netz.

Erforderliche Ausgleichsmaßnahmen sowie die dafür notwendigen Flächen werden festgesetzt. Im Zuge des Bauleitplanverfahrens ist zu klären, inwieweit Einwirkungen auf die Schutzgüter bestehen.

Die Erstellung des Bebauungsplanes soll im zweistufigen Verfahren mit Umweltbericht durchgeführt werden.

Negative finanzielle Auswirkungen sind für die Gemeinde damit nicht verbunden.

Der Beschluss wird hiermit gemäß §2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Ducherow, den ^{27.07.}.....2021

Bürgermeister (Dienstsiegel)



Verfahrensvermerk

Diese Bekanntmachung erscheint am2021 im amtlichen Bekanntmachungsblatt „Amt Anklam-Land“ und im Internet auf der Seite des Amtes Anklam-Land.